



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАНИЈЕЛ ТОМАШЕВИЋ
именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и
Привредног суда у Новом Саду
Радничка бр.43/17, Нови Сад
МБ: 63275522, ПИБ: 108184634

Посл. бр. И.И. 376/21

Дана: 27.06.2025. године

Јавни извршитељ Данијел Томашевић за подручје Вишег суда у Новом Саду и Привредног суда у Новом Саду, у извршном предмету извршног повериоца **NS AGRO-ING DOO NOVI SAD**, Нови Сад, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 6, МБ 20119861, ПИБ 104226460, против извршног дужника **POTKOZARJE DOO PETROVARADIN**, Нови Сад, ул. Буковачки пут бр. 3, МБ 08305480, ПИБ 100237669, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ: КРСТИЋ ВЕРИЦА, рођена 02.11.1993. године у Новом Саду, ЛК: 007563047 ПС Тител, ЈМБГ: 0211993805042 из Лока ул. Војвођанска бр. 49. и **КРСТИЋ БРАНИСЛАВ**, рођен 07.08.1994. године у Новом Саду, ЛК: 007565561 ПС Тител, ЈМБГ: 0708994800046 из Лока ул. Српских Владара бр. 35.:

- непокретности уписане у лист непокретности бр. 1126, Служба за катастар непокретности Тител К.О. Лок, парцела бр. 67, земљиште у грађевинском подручју, њива 2 класе, укупне површине 2940 м2, улица Српских владара 33. са објектима саграђеним на парцели број 67, и то:
- земљиште под зградом - објектом, број дела 3, површине 114 м2 - пословна зграда за коју није утврђена делатност - део објекат број 3, површине у габариту 114 м2, спратност Пр, уписан без одобрења за градњу;
- земљиште под зградом - објектом, број дела 4, површине 110 м2 - помоћна зграда - део магацин објекат број 4, површине у габариту 110 м2, спратност Пр, уписан без одобрења за градњу;
- земљиште под зградом - објектом, број дела 5, површине 102 м2 - помоћна зграда - надстрешница, уписни кош, елеваторски стуб објекат број 5, површине у габариту 102 м2, спратност Пр, уписан без одобрења за градњу;
- земљиште под зградом - објектом, број дела 6, површине 62 м2 - помоћна зграда - колска вага објекат број 6, површине у габариту 62 м2, спратност Пр, уписан без одобрења за градњу;
- земљиште под зградом - објектом, број дела 7, површине 22 м2 - силос објекат број 7, површине у габариту 22 м2, спратност Пр, уписан без одобрења за градњу;
- земљиште под зградом - објектом, број дела 8, површине 22 м2 - силос објекат број 8, површине у габариту 22 м2, спратност Пр, уписан без одобрења за градњу;
- земљиште под зградом - објектом, број дела 9, површине 22 м2 - силос објекат број 9, површине у габариту 22 м2, спратност Пр, уписан без одобрења за градњу;

- земљиште под зградом - објектом, број дела 10, површине 11 м2 - помоћна зграда - вагарска кућица објекат број 10, површине у габариту 11 м2, спратност Пр, уписан без одобрења за градњу;
- земљиште под зградом - објектом, број дела 11, површине 14 м2 - помоћна зграда - летњиковац објекат број 11, површине у габариту 14 м2, спратност Пр, уписан без одобрења за градњу;
- земљиште уз зграду и други објекат, број дела 12, површине 173 м2;
- њива 2. класе, број дела 13, површине 2288 м2.

по цени од динара **14.967.127,35 динара.**

У складу са чланом 181. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" број 54/2019) наводе се и остали понудиоци почев од најповољнијег понудиоца па надаље.

- други по реду понудиоц:
- трећи по реду понудиоц:

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоцу (трећи по реду понудилац) ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка.

Обавезује се: КРСТИЋ ВЕРИЦА, рођена 02.11.1993. године у Новом Саду, ЛК: 007563047 ПС Тител, ЈМБГ: 0211993805042 из Лока ул. Војвођанска бр. 49. и КРСТИЋ БРАНИСЛАВ, рођен 07.08.1994. године у Новом Саду, ЛК: 007565561 ПС Тител, ЈМБГ: 0708994800046 из Лока ул. Српских Владара бр. 35 да уплате разлику од уплаћеног јемства до износа постигнуте цене у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Данијела Томашевића број: 105-3117569-62 АИК БАНКА са позивом на број: И.И. 376/21

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

Јавни извршитељ
Данијел Томашевић